

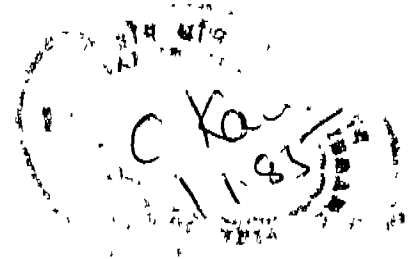


भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 3
PART III—Section 3

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY



बं० 7]

नई दिल्ली, मङ्गलवार, सितम्बर 27, 1984/आश्विन 5, 1906

No. 7]

NEW DELHI, THURSDAY, SEPTEMBER 27, 1984/ASVINA 5, 1906

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a
separate compilation

“प्रशासन”

मध्य शासित प्रदेश, दादरा एवं नगर हवेली

सिलवासा, 27 सितम्बर, 1984

अधिसूचना

संख्या प्रशा./एस.सी.एम./2719:—दादरा एवं नगर हवेली,
“भूमि सुधार योजना अधिनियम 1984 की धारा 3 की धारा 24 के
द्वारा जहाँ पर प्रकाशित करना आवश्यक समझा गया था।” बम्बई
भूमि सुधार योजना अधिनियम, 1942 (1942 की सं. 28) जो पहले
गुजरात राज्य में प्रवृत्त था उसी को यथा सध शासित प्रदेश, दादरा एवं
नगर हवेली में विस्तारित करके भारत के असाधारण राजपत्र भाग-III के
खण्ड-3, की पृष्ठ संख्या 1 में 8 के अन्तर दिनांक 3-4-1984 को प्रशासन
की अधिसूचना संख्या प्रशा./एस.सी.एम./383, दिनांक 3-4-1984
के तहत उन व्यक्तियों से सुझाव या आशेष, मांगे गये जो इसमें प्रभावित
हैं अतः इस अधिसूचना को सरकारी राजपत्र में प्रकाशन के 30 दिन की
अवधि के अन्दर भेजने होंगे।

और जहाँ पर कोई भी आशेष या सुझाव इस अवधि के दौरान
प्राप्त नहीं होते हैं तो—तब यहाँ पर “प्रमाणक” दादरा एवं नगर
हवेली, “बम्बई भूमि सुधार योजना अधिनियम, 1942 (1942 की
संख्या-28)” की धारा-24 की उप-धारा (1) के तहत प्रदेश अधिकारी
का प्रयोग करते हुए निम्न निम्न नाम द्वारा बताने है।

1. संक्षिप्त नाम:—(1) यह नियम, दादरा एवं नगर हवेली,
भूमि सुधार योजना अधिनियम, 1948 कहलायेगा जायेगा।

(2) यह नियम सरकारी राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से ही
प्रवृत्त माना जायेगा।

2. परिभाषा:—इस अधिनियम में जब तक कि विषय संदर्भ से
कोई बात असंगत न हो।

(क) “अधिनियम” से अभिप्रेत है बम्बई भूमि सुधार योजना अधि-
नियम, 1942 जो गुजरात राज्य में प्रवृत्त था वो ही मध्य शासित प्रदेश
दादरा एवं नगर हवेली में भी विस्तारित होगा।

(ख) “फार्म” से अभिप्रेत है जो फार्म के साथ संलग्न है।

(ग) “अधिनियम” में शब्द को अभिव्यक्ति या हस्ताक्षर करने के
लिये और न ही परिभाषित करने के लिये अथवा वहाँ से इस नियम
का यही मतलब निकलता है कि इसे नियम रूप से दादरा एवं नगर हवेली
भूमि राजस्व प्रशासन विनियम, 1971 (1971 का सं० 2) होना
चाहिए।

3. नोटिस का प्रशासन इस योजना की धारा 5 (2) के अन्तर्गत:—
इस नियम में एक साथ-साथ योजना के प्रकाशन के अन्तर्गत धारा 5 की
उप-धारा 2 के तहत बोर्ड एक फार्म सं. 1 में नोटिस अंग्रेजी एवं गुजराती
भाषा में जारी करेगा जो उस योजना से संबंधित प्रकाशन से सभी

व्यक्ति प्रभावित हो। अतः नोटिस की प्रतियों को कलेक्टर एवं मामलतदार के कार्यालय के नोटिस बोर्ड एवं गांवों के मशहूर स्थानों पर या जो गांव इस योजना से काफी प्रभावित होते हों वहां पर लगायेगा।

4. योजना की धारा 9(2) के प्रकाशन करने की नीति:—योजना की स्वीकृति धारा 9 की उप-धारा (1) के अधिनियम के तहत प्राप्त है। बोर्ड सरकारी राजपत्र में अथवा यहाँ के स्थानीय अखबार में इसे प्रकाशित करेगा और उसकी प्रति यह निश्चित करके नोटिस बोर्ड के फार्म संख्या 2 में यहाँ की प्रादेशिक भाषा या अंग्रेजी में या गुजराती में कलेक्टर एवं मामलतदार के कार्यालय के नोटिस बोर्ड में लगायेगा अतः गांवों के मशहूर स्थानों पर या जो गांव इस योजना से प्रभावित होते हों लगायेगा।

5. धारा 13 के अन्तर्गत रिकार्ड में पंजीकरण करना और उसकी सूची तैयार करना आदि:—(1) इस अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (1) के अधीन फार्म सं. 3 में सूची तैयार करना अथवा जो कि क्षेत्र की भाषा गुजराती में तैयार करना आवश्यक होगा। और इस सूची की तीन प्रतियाँ उप-मण्डलीय भूमि संरक्षण अधिकारी एवं मामलतदार को जितना भी जल्दी हो उन्हें प्रतिवर्ष 1 अप्रैल के दिन से पहले ही भेजी जानी चाहिए।

(2) मामलतदार सूची की प्रतियाँ प्राप्त करने के बाद उसकी एक ही प्रति अपने पास रखेगा और बाकी दो प्रतियाँ संबंधित गांव के पाटेल-तलाटी को भेजे देगा।

(3) पाटेलतलाटी प्रत्येक पत्राचार का पंजीकरण अपने रजिस्टर में आवश्यक रूप से फार्म सं. 6 में करेगा।

(4) दाखिलखाने के रजिस्टर में पंजीकरण के बाद यह प्रमाणित करना जरूरी समझा गया कि धारा 143 के अधीन सदरा एवं नगर हवेली का भूमि राजस्व प्रशासन विनियम, 1971 है, और तलाटी सदराज को बदलकर शुध से लेकर आखिर कालम तक रिकार्ड में चढ़ायेगा।

(5) पाटेलतलाटी कालम 13 को भर कर फार्म 3 में सूची तैयार करके उसकी एक प्रति प्रमाणित भूमि-संरक्षण अधिकारी एवं मामलतदार के द्वारा ही वापिस करेगा।

5. परिवर्तन की हुई सूची को धारा 13 के अधीन तैयार करना:—जब रिकार्ड में एन्ट्री ठीक है तो भूमि की भाग्यधारी का लेखा हिसाब बवल कर पत्राचार की कार्यवाही को मामलतदार बवल जारी रख सकता है जिसे वह अपने हस्ताक्षर सहित कालम 2 में फार्म 3 में सूची को तैयार करके धारा 13 के अधीन जिसे कि वो नियम 5 के अन्तर्गत प्राप्त करता हो।

6. नोटिस का पंजीकरण धारा 16 के अन्तर्गत जो कि भूमि से संबंधित है:—(1) नोटिस को व्यक्ति दे सकता है जिस को बोर्ड या कलेक्टर द्वारा अधिभूत किया गया है अतः इस अधिनियम की धारा 16 के अधीन फार्म 4 में इस क्षेत्र की प्रादेशिक भाषा गुजराती में जो इससे संबंधित है उसमें दे सकता है।

(2) नोटिस उस भूमि-मालिक को दिया जाये जिसने भूमि पर कब्जा कर रखा हो अतः जो व्यक्ति इससे रुचि रखता हो या संबंधित हो।

(अ) वैयक्तिक रूप द्वारा या परिचारक रूप में उसे देना।

(ब) उसके एजेंट द्वारा यदि कोई वितरण या किसी तरह से एजेंट को दिया गया हो।

(स) कुछ एककृष्ट स्थानों पर जो भूमि से संबंधित है वहाँ पर एक प्रति विपकाना या

(ज) पत्र द्वारा या डाक द्वारा

7. (1) किराये की वृद्धि को धारा 18 में निर्दिष्ट शर्तों के अन्तर्गत बढ़ाया गया है:—किसी भी भूमि-मालिक को जिसे योजना के किसी भी क्षेत्र में शामिल किया गया हो जहाँ पर “किराया किरायेदार” द्वारा समय-समय पर नियंत्रित किया जाता हो उसे तीन वर्ष के बाद ही प्रवृत्त माना जायेगा। जिस दिन से इसे धारा 10 के अधिनियम के अधीन योजना शुरू कि गयी है उस समय से ही किरायेदार से उस भूमि का किराया सही रसीद के सहित 10 प्रतिशत से ज्यादा नहीं ले सकता है यह किराया उस योजना के प्रवृत्त होने की तारीख से देय माना जायेगा।

(2) यदि सही स्वामी किराया 10 प्रतिशत से ज्यादा बढ़ाना चाहता है तो वह लिखित रूप में सीधे “प्रशासक” को आवेदन पत्र कर सकता है।

(3) “प्रशासक” कोई भी आवेदन पत्र तभी अग्रणीत कर सकता है जो कि उप-नियम 2 के अन्तर्गत कलेक्टर एवं मामलतदार के द्वारा भेजे गये हों या प्राप्त किया हो अतः जो उसके क्षेत्राधिकार के अन्दर आते हो। जिस स्थान पर भूमि का किराया बढ़ाया गया हो या लिया जाता हो अतः कृषि में से कितना लाभ लिया जाता है और योजना के अधीन वहाँ पर कितना कार्य किया जा रहा है उसकी जांच की रिपोर्ट देनी होगी।

(4) उप-नियम, के अधीन आवेदन पत्र को पावती मामलतदार के द्वारा तब दी जयेगी जब कि पट्टेधारी उस भूमि पर कब्जा रखे हुए हो उसे सैप्टर 12 के उपबन्ध में “दावरा एवं नगर हवेली” भूमि राजस्व प्रशासन विनियम, 1971 के अधीन जांच शुरू करवाकर उसकी रिपोर्ट कलेक्टर के द्वारा “प्रशासक” को भेजी जाए।

(5) उप-नियम 4 के अन्तर्गत रिपोर्ट पावती पर “प्रशासक” किराये की निर्धारित वृद्धि का विस्तार करने के लिय आवेदक को अनुमति के बारे में अपना निर्णय सूचित करेगा।

8. किसी भी प्रकार से बस्ताबेज योजना एवं नक़्शे जो कि इस योजना से संबंधित है जिन्हें कि धारा 19 के अन्तर्गत लोगों में अभिगम्य कराना है। बस्ताबेज योजना एवं नक़्शे जो कि योजना से संबंधित है जिन्हें प्रवृत्त किया गया है अतः उनकी जांच करने पर मामलतदार के कार्यालय पर या महलखारी से संबंधित कार्यालय समय में किसी भी समय प्रकाशित करना है और जिनकी प्रमाणित प्रतियाँ शुल्क के रूप में वितरित की जायेंगी और प्रमाणित प्रति दिय गये सैप्टर 16 दावरा एवं नगर हवेली भूमि-राजस्व प्रशासन विनियम, 1972 के अधीन दी जायेंगी।

9. इस योजना को धारा 25ए, के अन्तर्गत प्रकाशित करने का तरीका:—योजना की धारा 25ए, की उप-धारा (3) के अधिनियम के अन्तर्गत पारित करके बोर्ड फिर से इसे सरकारी राजपत्र एवं यहाँ की स्थानीय अखबार में प्रकाशित करता है। अतः यह तय किया गया कि किसी भी एक भाषा में प्रकाशित करना है। अतः यह तय किया गया कि किसी भी एक भाषा में जो यहाँ की प्रादेशिक जैसे अंग्रेजी एवं गुजराती आदि जिस भाषा में योजना का संचालन किया जा रहा है उसे फार्म-5 सहित नोटिस बोर्ड में छिपकाया जाये। जहाँ पर जो गांव दूर-दूर स्थानों पर पाये जाते हैं उन स्थानों तक पहुंचाया जाये। जहाँ पर जो गांव इस योजना के अन्तर्गत काफी प्रभावित हैं।

“दावरा एवं नगर हवेली, संघ शासित प्रदेश पर यथा विस्तारित” बम्बई भूमि-सुधार योजन अधिनियम, 1942 (1942 का बम्बई अधि नियम सं. 28) जैसा कि वह गुजरात राज्य पर विस्तारित किया गया है:—

फार्म सं. -1

(देखें नियम-3)

ससौदा योजना के प्रकाशन का नोटिस

इस योजना के अनुसार नोटिस की धारा 4 में बम्बई भूमि सुधार योजना अधिनियम 1942 के अधीन व्यवस्था रख कर तैयार करके प्रकाशित किया गया था जैसा कि वह गुजरात राज्य में विस्तारित किया गया था वैसे ही संघ शासित प्रदेश पर यथा विस्तारित किया गया है।

प्रबंध करना : —

नीचे दर्शाई गई भूमि जो कि गांव एवं तालुका/पथ में स्थित

जिला में पाई गई हैं।

सर्वे सं. एवं भूमि का अगला वर्णनात्मक रूप

किस तरह का कार्य बलाया जाता है।

सभी व्यक्ति जो इस योजना द्वारा प्रभावित हैं वो किसी भी बाधे पर इस योजना के अधीन किसी को यदि कोई आपत्ति है तो वो लिखित रूप से या खुद हाजिर हो कर पहले ही भूमि सहायक जिसे कि जांच अधिकारी के रूप में इस योजना के लिए और पहले नियुक्त किया गया हो।

दिनांक

दिन

61

हस्ताक्षर

बोर्ड के सचिव

योजना का वर्णन : --

भारत के सरकारी राजपत्र में इस योजना के प्रकाशित होने की तारीख के 21 दिन से कम नहीं होनी चाहिए।

“बाबरा एवं नगर हवेली, संघ शासित प्रदेश पर यथा विस्तारित” बम्बई भूमि-सुधार योजना अधिनियम, 1942 (1942 का बम्बई अधिनियम सं. 28) जैसा कि वह गुजरात राज्य पर विस्तारित किया गया था।

फार्म सं. 2

(देखें नियम-4)

इस योजना का नोटिस में प्रकाशन

इस योजना के अधीन किये गये प्रबंध के अनुसार नोटिस दिया जाता है कि नीचे दर्शाई गई भूमि जो गांव तालुका/पथ जिला के स्थिति पाई गई हैं। उसे जिला के बराबर बोर्ड “प्रशासक” द्वारा धारा 9 की उप-धारा (1) में बम्बई भूमि-सुधार योजना अधिनियम, 1942 के अधीन मंजूरी दे दी गई है जैसे कि वह गुजरात राज्य में भी विस्तारित किया गया था वैसे ही इसे संघ शासित प्रदेश दादरा एवं नगर हवेली में विस्तारित किया गया है। बोर्ड ने जो नियुक्त किया है वे इस योजना के अधिनियम की धारा 11 की उपधारा (1) के अधीन दादरा एवं नगर हवेली के लिए कार्य करेगा।

बोर्ड सचिव

“बाबरा एवं नगर हवेली संघ शासित प्रदेश पर यथा-विस्तारित” बम्बई भूमि सुधार योजना अधिनियम, 1942 (1942 का बम्बई अधिनियम सं. 28) जैसे कि वह गुजरात राज्य पर विस्तारित किया गया है।

फार्म सं. 3

(देखें नियम-5)

क्रम संख्या

रकबे वैसे

जितनी राशि वसूल की है--

कुल वार्षिक किराया--

कुल जितना कार्य किया गया है

गांव

तालुका एवं पथ

जिला

क्रम सं.	सर्वे सं. उप-मंडल	एवं-शेख	निर्धारित	किस किसम का कार्य किया		
				बांध की सं.	खार्च की सं.	बन्धधार की सं.
1	2	3	4	5	6	7
स्वामी से कुल जितनी राशि वसूल की है				कौन से वर्ष वसूली शुरू की गई थी। ¹	वार्षिक किस्त	व्यक्ति या व्यक्ति से संबंध रखने हुए अपने पूरे/अधूरे कार्य का अन्त से भी या इस्टेवत से भी पूरा किया जा सकता है।
8	9	10	11	12		
भारतवासी रजिस्ट्री में क्रम सं. वार गांव के फार्म सं. 4 में पंजीकरण प्रमाण पत्र में पंजीकरण की तारीख						विवरण
	13					14

"वाधरा एवं नगर हवेली संघ शासित प्रदेश पर यथा विस्तारित" बम्बई भूमि सुधार योजना अधिनियम, 1942 (1942 का बम्बई अधिनियम सं. 28) और कि वह गुजरात राज्य पर विस्तारित किया गया है।

फार्म संख्या 4

[देखें नियम 6 (1)]

किस फार्म में नोटिस का पंजीकरण किया जाये जिसके अनुसार स्वामी को भूमि दी जाये :—

मे
 वसुधवार धारा-16 के अधीन भूमि
 दूसरे व्यक्ति जो इससे राजामंद हो
 प्रति,
 ए. बी. इसकियर,
 स्वामी को
 वसुधवार को
 आयवाध
 स्वामी किरायेदार
 या और कोई व्यक्ति
 जो राजामंद हो
 सर्वे संख्या
 हिस्सा संख्या
 सी. टी. एस. सं.
 गोधान प्लॉट सं.
 गांव से तालुका एवं पंच
 जिला को नोटि जारी किया जाता है कि
 में
 मुझे पूरी तरह धारा-16 एवं बम्बई भूमि सुधार योजना अधिनियम, 1942 के अन्तर्गत प्राधिकृत किया गया है।
 द्वारा धारा-3 के अन्तर्गत कोई गठित किया जाना है जिसमें कन्वेक्टर को
 पद ग्रहण करने के बाद उपर्युक्त सी गई भूमि पर अधिनियम के अन्तर्गत उसके कार्य को सुधारना एवं निर्वाह करना अतः कार्यकारी योजनाओं
 को संजूर व तैयार करके आवश्यक रूप से भूमि पर सर्वे सं. वर्णना धादि का कार्य करवाना है
 सर्वे सं.
 हिस्सा सं.
 सी. टी. एस. सं.
 प्लॉट सं.

इस प्रयोजना के लिए पर
..... दिन से 19 को या
तारीख के बाद

धारा 16 में इस अधिनियम के अधीन बोर्ड
द्वारा प्राधिकृत किया गया व्यक्ति "क्लैकटर है"।

"दादरा एवं नगर हवेली सभ शासित प्रदेश पर यथाविस्तारित" बम्बई भूमि सुधार योजना अधिनियम, 1942 (1942 का बम्बई अधिनियम संख्या 28) जैसा कि यह गुजरात राज्य पर विस्तारित किया गया था।

फार्म सं.-5

(वेबें नियम 9')

इस योजना की धारा-25 ए (3) के अन्तर्गत नोटिफिकेशन का प्रकाशन किया जाए

योजना के लिए दी गई भूमि जो नीचे वर्णित है धतः जो गांव
..... ताल्लुका/पथ जिला में स्थित
पाई गई है उसमें नोटिफिकेशन दिया जाता है कि बम्बई भूमि सुधार योजना अधिनियम, 1942 की धारा 25-ए की उपधारा-3 के अन्तर्गत बोर्ड ने इसे पारित कर
दिया है, अतः यह नोटिफिकेशन प्रकाशन होने की तारीख से ही इस गांव में प्रवृत्त होगा।

इस अधिनियम की धारा-25-ए की उपधारा-3 की पढ़ने हुए धारा 11 की उपधारा (1) के अधीन कार्यकारी कार्य करने के लिए
बोर्ड नियुक्त किया है।

क्रम सं.	सर्वे संख्या एवं भूमि की वर्गीकरण किस्म	जहां पर कार्य किया जाना है
1	2	3

स्थान के दिन 19
तारीख बोर्ड सचिव

यहां पर वर्गीकरण योजनाओं दी गई हैं, क्या उन्हें सुरक्षित एवं सुधारा जा सकता है। भूमि की मिट्टी को सुधार करके किसी भी तरह उसे इस्तेमाल
में लाता है और कोई भी सुनिश्चित कार्य को धारा-4 (1) में सूचित करना है।

प्रशासक के आदेशानुसार,

एस. एत. कोन्वेकर, प्रशासक के सचिव,
दादरा एवं नगर हवेली सिलखाला.

ADMINISTRATION OF DADRA AND NAGAR HAVELI (U.T)

NOTIFICATION

Silvasa, the 27th September, 1984

No. ADM/SCS/2719:—Whereas the draft of the Dadra and Nagar Haveli Land Improvement Scheme Rules, 1984 was published as required by sub-section 3 of Section 24 of the Bombay Land Improvement Scheme Act, 1942 (No. 28 of 1942) as in force in the Gujarat State and extended to the Union Territory of Dadra and Nagar Haveli at pages 1 to 8 in the Gazette of India Extraordinary, Part III Section 3 dated 3-4-84 vide Administration's Notification No. ADM/SCS/383 dt. 3-4-84 inviting objections and suggestions from persons likely to be affected thereby within a period of thirty days from the date of publication of the said notification in the Official Gazette.

And whereas no objections or suggestions were received during the said period.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 24 of the Bombay Land Improvement Scheme Act, 1942 (No. 28 of 1942), the Administrator, Dadra and Nagar Haveli hereby makes the following Rules namely :-

1. Short title & Commencement:—(i) These rules may be called the Dadra and Nagar Haveli Land Improvement Scheme Rules, 1984.

(ii) They shall come into force the date of publication in the Official Gazette.

2. Definitions:—In these rules, unless there is anything repugnant in the subject or context:—

(a) 'Act' means the Bombay Land Improvement Scheme Act, 1942 as in force in the State of Gujarat and extended to Dadra and Nagar Haveli.

(b) 'Form' means a form appended to these rules.

(c) Words and expressions used in this Act but not defined shall have the meaning assigned to them in the Dadra and Nagar Haveli Land Revenue Administration Regulation, 1971 (No. 2 of 1971).

3. Notice of publication of scheme under section 5(2):—Simultaneously with the publication of a scheme under sub-section (2) of Section 5 of the Act, the Board shall give a notice in Form No. 1 in English as well as in Gujarati, of the publication of the scheme to all persons affected thereby. The notice shall be given by affixing a copy thereof on the notice board in the

office of the Collector and of the Mamlatdar concerned and at conspicuous places in the village or villages, affected by the Scheme.

4. Manner of publication of scheme under section 9(2) :— On a scheme being sanctioned under sub-section (1) of section 9 of the Act, the Board shall publish it in the Official Gazette and in such local newspapers, if any, as it may decide and by affixing notices in Form II in English as well as in Gujarati on the notice boards in the offices of the Collector and of the Mamlatdar and at conspicuous places in the village or villages affected by the scheme.

5. Preparation of statement and entries in record of rights under section 13 :—(1) The statement under sub-section (1) of section 13 of the Act shall be in Form III and prepared in Gujarati language. It shall be sent in triplicate by the Soil Conservation Officer to the Mamlatdar as soon as possible after the 1st day of April in each year.

(2) On receipt of the statement, the Mamlatdar shall retain one copy and shall forward the other two copies to the talathi of the village concerned.

(3) The talathi shall make the necessary entries in the mutation register (Village Form VI) corresponding to each entry in the statement.

(4) After the entry in the mutation register is certified as required by section 143 of Dadra and Nagar Haveli Land Revenue Administration Regulation, 1971, the talathi shall transfer the entry to the record of rights under the column 'other rights'.

(5) The talathi shall also fill in column 13 of the statement in Form III and return one of the copies to the Soil Conservation Officer through the Mamlatdar.

5. Alteration of statement prepared under section 13 :— When the entries in the record of rights are altered on account of change of ownership of land, corresponding changes shall be carried out by the Mamlatdar under his signature in column II of the statement in Form III prepared under section 13 and received by him under rule 5.

6. Notice of entry upon land under section 16 :—(1) The notice to be given by a person authorised by the Board or the Collector under section 16 of the Act shall be in Form IV and in Gujarati language.

(2) The notice shall be served on the owner, occupier or person interested in the land,—

- (a) personally by delivering or tendering to him, or
- (b) through his agent, if any, by delivering or tendering it to the agent; or

BOMBAY LAND IMPROVEMENT SCHEMES ACT, 1942 AS IN FORCE IN THE STATE OF GUJARAT AND EXTENDED TO DADRA AND NAGAR HAVELI (1942. Bom. XXVIII)

FORM No. I

(See rule 3)

Notice of publication of draft scheme

Notice of publication is hereby given of the scheme prepared in accordance with the provisions of section 4 of the Bombay Land Improvement Schemes Act, 1942 as in force in the State of Gujarat and extended to Dadra and Nagar Haveli.

Providing*

for the land described below and situate in the village of in the UT of Dadra and Nagar Haveli.

Survey number and other description of lands	Nature of works to be carried out
1	2

(c) by affixing a copy thereof to some conspicuous place on the land to which it relates; or

(d) by post.

7. Extent of enhancement of rent and conditions subject to which enhancement may be made under section 18 :—(1) The owner of any land included in a scheme in any area in which levy or rent payable by a tenant is regulated under any law for the time being in force may, after three years from the date on which the scheme comes into force under section 10 of the Act, enhance the rent payable by a tenant in receipt of such and by not more than 10 per cent of the rent payable on which the scheme comes into force.

(2) If any such owners desire to enhance the rent by more than the said 10 per cent, he shall apply in writing to the Administrator for the purpose.

(3) The Administrator shall forward any application received under sub-rule (2) through the Collector, to the Mamlatdar, within whose jurisdiction the land in respect of which the enhancement of rent is to be made is situated, for inquiry and report on the increase in the profits of agriculture consequent on the carrying out of works on the land under the scheme.

(4) On receipt of an application under sub-rule (3), Mamlatdar shall after giving notice to the tenant of the land, hold an inquiry in accordance with the provisions of Chapter XII of Dadra and Nagar Haveli Land Revenue Administration Regulation, 1971 and make the required report through the Collector to the Administrator.

(5) On receipt of the report under sub-rule (4), Administrator shall determine the extent of enhancement of rent which may be allowed and communicate its decision to the applicant.

8. Manner in which documents, plans and maps relating to a scheme which has come into force shall be accessible to the public under section 19 :—Documents, plans and maps relating to a scheme which has come into force shall be open for public inspection at the office of the Mamlatdar concerned at any time during office hours. Certified copies thereof shall be supplied on payment of the fees for certified copies prescribed in Chapter XVI of the Dadra and Nagar Haveli Land Revenue Administration Rules, 1972.

9. Manner of publication of scheme under section 25 A :— On a scheme being approved under sub-section (3) of section 25-A of the Act, the Board shall publish it in the Official Gazette and in such local newspapers, if any, as it may decide and by affixing notices in Form V in English as well as in Gujarati at conspicuous places in the villages affected by the scheme.

All persons affected by the scheme who wish to make any claims or to submit any objections to the said scheme should do so in writing or by appearing personally before.....who has been appointed as Inquiry Officer for the Scheme on or before**.

at
dated the day of 19.....
(Signed)

Secretary of the Board

*Description of scheme.

**Date not later than 21 days of publication of the scheme in the Gazette of India.

BOMBAY LAND IMPROVEMENT SCHEMES ACT, 1942 AS IN FORCE IN THE STATE OF GUJARAT AND EXTENDED TO DADRA AND NAGAR HAVELI (1942. Bom. XXVIII)

FORM No. II

(See rule 4)

Notice of the publication of the scheme

Notice is hereby given that the scheme providing for* the lands described below and situate at the village of..... in the UT of Dadra and Nagar Haveli has been sanctioned by the Board/Administrator under sub-section (1) of section 9 of the Bombay Land Improvement Schemes Act, 1942 as in force in the State of Gujarat and extended to Dadra and Nagar Haveli.

*Description of scheme.

The Board has appointed.....to execute it under sub-section (1) of section 11 of the said Act.

Description of lands	Works to be carried out
1	2

Secretary of the Board.

BOMBAY LAND IMPROVEMENT SCHEMES ACT, 1942 AS IN FORCE IN THE STATE OF GUJARAT AND EXTENDED TO DADRA AND NAGAR HAVELI (1942 : Bom. XXVIII)

Form No. III

(See rule 5)

Serial No.

Rs. np.

Total cost recoverable :

Total annual instalment :

Total cost of work done :

Village :

District : UT of Dadra and Nagar Haveli.

Sr. No.	Survey No. and/or Sub-Division No.	Area	Assessment	Nature of work done		
				Number of bunds	Number of trenches	Number of waste weirs
1	2	3	4	5	6	7

Total amount to be recovered from owner	Period of survey	Year from which recovery should begin	Annual instalment	Person or persons liable to maintain and repair work individually or jointly
8	9	10	11	12

*Serial No. of entry in the mutation register (Village Form No. VI) and date of certification of the entry Remarks

13

14

**BOMBAY LAND IMPROVEMENT SCHEMES ACT, 1942 AS IN FORCE IN THE STATE OF GUJARAT AND EXTENDED
TO DADRA AND NAGAR HAVELI (1942 : Bom. XXVIII)**

FORM No. IV

[See rule 6(1)]

Form of notice of entry upon land to be given to—

Owners of.....
Occupiers of..... land under section 16.....
Other persons interested in.....
To
A.B. Esquire,
Owner of.....
Occupier of.....
Mortgagee.....

**BOMBAY LAND IMPROVEMENT SCHEMES ACT, 1942 AS IN FORCE IN THE STATE OF GUJARAT AND EXTENDED
TO DADRA AND NAGAR HAVELI. (1942 : Bom. XXVIII)**

Permanent tenant.....
or other persons interested in.....

S. No.....
Hissa No.....
C.T.S. No.....
Gaothan Plot No.....
of Village..... in the U.T of Dadra and Nagar Haveli. Notice is hereby given that I.....
being duly authorized under section 16 of the Bombay Land Improvement Schemes Act, 1942.

Board constituted under section 3 thereof

by the.....

Collector of..... to enter upon and
survey and mark out the land and do all acts necessary for the purpose of preparing, sanctioning and executing a/the scheme or repairing or maintaining any works under a/the scheme, under the said Act, intend to enter upon the land in the above mentioned.

S. No.....
Hissa No.....
C.T.S. No.....
Gaothan Plot No.....

for the said purpose at
day of.....

19

on or after dated

Person authorised by Board under section 16 of the said Act.
Collector.

**BOMBAY LAND IMPROVEMENT SCHEMES ACT, 1942 AS IN FORCE IN THE STATE OF GUJARAT AND EXTENDED
TO DADRA AND NAGAR HAVELI**

FORM No. V

(See rule 9)

Notice of publication of the scheme under section 25-A(3)

Notice is hereby given that the scheme providing for* the lands described below and situate at the village of.....
in the UT of Dadra and Nagar Haveli, has been approved by the Board under sub-section (3) of section 25-A of the Bombay Land Improvement Schemes Act, 1942 and shall come into force on the date of publication of this notice in the said village.

The Board has appointed..... to execute it under sub-section (1) of section 11, read with sub-section (3) of section 25-A of the said Act.

Serial No.	Survey Nos. and other description of lands	Works to be carried out
1	2	3

Place :

Dated the..... day of..... 19

Secretary of the Board

*Here give the description of the scheme whether for preservation and improvement of soil or for prevention of erosion of soil or for any other matter specified in section 4(1).

By Order of the Administrator,
S.S. KOLVEKAR,
Secy. to the Administrator,
Dadra and Nagar Haveli,